

Protokoll der Sitzung 5 /2012 des Bau- und Wegeausschusses vom 26.07.2012

Stimmberechtigte Mitglieder: Heinz Werner Betz, Uwe Bolzendahl,
Heinz Manzei, Detlef Mechelke,
Hans-Jürgen Pfeiffer, Hans Georg Oehr,
Heike Unterberg als Vertretung für Helga Wohltorf

Gäste: Dr. Erich Fuhr (stellv. BGM)
Zu Top 7: Hr. Karsten Melchert, stellv. Wehrführer

Tagesordnung:

öffentlich:

- Top 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Top 2: Änderungen / Ergänzungen der Tagesordnung
- Top 3: Genehmigung der letzten öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 30.05.12 –
Nr. 4/2012
- Top 4: Anfragen der Bürger
- Top 5: Ortstermin: Bistal
- Top 6: Ortstermin: Am Grüppental, betr.: Baumrückschnitt
- Top 7: Belange Feuerwehr
- Top 8: Weiteres Vorgehensweise Straßenschäden
- Top 9: Anfragen und Mitteilungen
- Top 10: Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde
Tagesordnungspunkte

**Die folgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung
durch den Ausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten.**

Top 11: Genehmigung der letzten nichtöffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 30.05.12 –
Nr. 4/2012

Top 12: Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Top 13: Vertragsangelegenheiten

Top 14: Anfragen und Mitteilungen nicht öffentlich

Top 15: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Öffentliche Sitzung:

Sitzungsbeginn: 19.32 h

Sitzungsende: 22.25 h

Der Bauausschussvorsitzende, Herr Betz, begrüßt die Mitglieder und Gäste zur 5. Sitzung des Jahres 2012 und bittet Herrn Mechelke das Protokoll zu führen.

Zu Top 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 7 stimmberechtigte Bauausschussmitglieder anwesend.
Der BA-Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu Top 2: Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung öffentlicher Teil

Die Herren Pfeiffer und Oehr bitten jeweils um Aufnahme eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes:

Die Tagesordnung soll um den TOP 7 „Ortsbesichtigung Knollgraben“ und Top 10 „Kabelanschluss Sportlerheim“ ergänzt werden.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Somit lautet die Tagesordnung neu wie folgt:

Tagesordnung:

öffentlich:

Top 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Top 2: Änderungen / Ergänzungen der Tagesordnung

Top 3: Genehmigung der letzten öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 30.05.12 – Nr. 4/2012

Top 4: Anfragen der Bürger

Top 5: Ortstermin: Bistal

Top 6: Ortstermin: Am Grüppental, betr.: Baumrückschnitt

Top 7: Ortstermin: Knollgraben

Top 8: Belange Feuerwehr

Top 9: Weiteres Vorgehensweise Straßenschäden

Top 10: Kabelanschluss Sportlerheim

Top 11: Anfragen und Mitteilungen

Top 12: Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte

Die folgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten.

Top 13: Genehmigung der letzten nichtöffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 30.05.12 – Nr. 4/2012

Top 14: Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Top 15: Vertragsangelegenheiten

Top 16: Anfragen und Mitteilungen nicht öffentlich

Top 17: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu Top 3: Genehmigung der letzten öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 30.05.12 – Nr. 4/2012

Die Niederschrift wird ohne Änderungen einstimmig genehmigt.

Zu Top 4: Anfragen der Bürger

Hr. Stülten merkt an, dass an der Holzbrücke über den Knollgraben 4 Holzbohlen lose bzw. abgängig sind. Der BA hat die Brücke im Zuge des Ortstermins „Knollgraben“ besichtigt und besagte Mängel festgestellt.

Der BM wird gebeten, durch die Gemeindearbeiter die 4 nördlichen Bohlen austauschen und eine fehlende Gewindestange am östlichen Geländer ersetzen zu lassen.

Zu Top 5: Ortstermin Bistal

Beschluss: Der BM wird gebeten, die Amtsverwaltung, ggf. über die Kreisverkehrsaufsicht, prüfen zu lassen, ob die beidseitigen Randstreifen bezüglich der Gefährdung von Fußgängern und Radfahrern ordnungsgemäß verlegt wurden (z.Zt. liegen die Steine mit den Noppen nach oben!).

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 0 Stimmenthaltungen.

Zu Top 6: Ortstermin Am Grüppental, betr. Baumrückschnitt

Beschluss: Eine abschließende Bewertung, und eine damit verbundene endgültige Entscheidung, wird auf eine folgende BA-Sitzung im Herbst 2012 vertagt.

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Stimmenthaltung

Zu Top 7: Ortstermin: Knollgraben

Beschluss: Da die Grabensohle nicht mehr die erforderliche Tiefe aufweist, wird der BM gebeten, die vertraglich zuständige Fa. Hamburg Wasser anzuschreiben und aufzufordern, eine Unterhaltungsbaggerung durchzuführen, damit die vertraglich vereinbarte Tiefe im Graben wieder hergestellt wird.
Ebenfalls soll eine fest installierte Pegellatte gegenüber Haus Nr. 44 gesetzt werden, um die Wasser- und Grabensohlhöhen besser feststellen und dokumentieren zu können.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Zu Top 8: Belange Feuerwehr

Rolltore:

Beschluss: Der BM soll mit Vertretern des BA, der Feuerwehr und der Feuerwehrunfallkasse (FUK) eine Besichtigung der Tore veranlassen und durchführen. Als Ziel dieser Besichtigung sollte angestrebt werden, eine mit der FUK abgestimmte Übergangslösung zu erarbeiten, die insbesondere einen lückenlosen Versicherungsschutz der Feuerwehrkameraden gewährleistet.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Umbau des Feuerwehrhauses:

Wie auf der letzten Sitzung des BA besprochen, hat die Feuerwehr ein Konzept für den temporären Umbau der Räumlichkeiten vorgelegt. Die Feuerwehr stellt dieses Konzept kurz vor. Da jedoch zwischenzeitlich für die nächste Sitzung der Gemeindevertreter der Tagesordnungspunkt „Neuplanung eines Feuerwehrgerätehauses“ beantragt wurde, wird das weitere Vorgehen bezüglich des Umbaus zunächst zurückgestellt.

Das Konzept sieht für den Umkleideraum der Damen anstatt einer Schiebetür eine einflügelige Feuerschutztür vor. **Der BA bittet den BM, dies bei der Beauftragung zum Einbau der Tür zu berücksichtigen.**

Zu Top 9: Weitere Vorgehensweise Straßenschäden

*oder * und dem BA-Vorsitzenden
* auf Empfehlung der BA-Vors.*

Der BM ist dem Vorschlag des Bauausschusses in seiner letzten Sitzung zunächst nicht gefolgt, Angebote von mindestens zwei Fachfirmen zur Straßensanierung einzuholen. Anstelle dessen wurde von ihm* ein Angebot über Ingenieurleistungen bezüglich der Beseitigung der Straßenschäden von der Fa. Masuch & Olbrisch (M&O) eingeholt. Die Kosten hierfür belaufen sich für alle betroffenen Straßen auf insgesamt rund 37.500,00 EURO.

Beschluss:

Der BA ist der Auffassung, dass eine Beauftragung von Ingenieurleistungen nicht zwingend erforderlich ist, und die dafür aufzuwendenden Mittel besser direkt für die Beseitigung der Straßenschäden verwendet werden sollten.

Der BA-Vorsitzende wird zusammen mit dem BA-Mitglied Detlef Mechelke beauftragt, entsprechende Angebote zur Beseitigung der Straßenschäden bei Fachfirmen zu erfragen.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Zu Top 10: Kabelanschluss Sportlerheim

Im Zuge der Erschließung des Sportlerheims wurde auch ein Leerrohr für den Kabelanschluss verlegt.

Beschluss:

Sollte der jetzige Nutzer des Sportlerheims einen Kabelanschluss nutzen wollen, sollte dieser zunächst eigenständig bei Kabel Deutschland einen entsprechenden Anschluss beantragen. Der Betreiber wird dann feststellen, welche technischen Maßnahmen erforderlich sind, um den Auftrag ausführen zu können. Entsprechende Anschlussgebühren und ggf. zusätzliche entstehende Kosten sind grundsätzlich vom Nutzer zu tragen.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Top 11: Anfragen und Mitteilungen

Der BA-Vorsitzende verliest eine Mitteilung, in der es um die endgültige Behebung der Geruchsbelästigung in der Schulmensa geht. Die Firma Brakelmann & Neckel aus Drage hat eine erste Feststellung zum Sachverhalt gemacht. Von weiteren Maßnahmen wird es nun abhängen, ob und wann die Ursachen beseitigt werden können.

Anmerkung des BA-Ausschusses:

Die Geruchsbelästigungen sind auch in den Toilettenanlagen vorhanden.

Versackungen Alte Landstraße

Hr. Oehr teilt mit, dass es an der „Alten Landstraße“ diverse Versackungen in den Bereichen gibt, an denen in den letzten Jahren Aufgrabungen durch Leitungsträger durchgeführt wurden.

Der BA bittet den BM bei den entsprechenden Stellen, Genehmigungen und Abnahmeprotokolle der durchgeführten Aufgrabungen anzufordern. Anschließend sollen die aufgetretenen Mängel bei dem Verursacher angezeigt werden und sollten durch diesen, innerhalb der Gewährleistung, beseitigt werden.

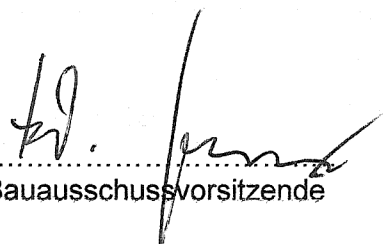
Top 12: Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte

Der BA- Vorsitzende möchte einen Bauantrag unter Top 14 nicht öffentlich behandeln und beantragt den Ausschluss der Öffentlichkeit.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

Aufgestellt am 09.08.2012


.....
Für das Protokoll


.....
Der Bauausschussvorsitzende